



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О проекте закона Республики Татарстан № 41-5
«О внесении изменений в статьи 5 и 6¹ Закона Рес-
публики Татарстан «Об обеспечении защиты жи-
лищных прав граждан»

Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять в первом чтении проект закона Республики Татарстан № 41-5 «О внесении изменений в статьи 5 и 6¹ Закона Республики Татарстан «Об обеспечении защиты жилищных прав граждан», внесенный Кабинетом Министров Республики Татарстан.

2. Установить, что поправки к указанному законопроекту вносятся в Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству до 26 декабря 2014 года.

3. Комитету Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству в срок до 26 января 2015 года доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственного Совета Республики Татарстан во втором чтении.

Председатель Государственного
Совета Республики Татарстан



Ф.Х. Мухаметшин

г. Казань,
26 ноября 2014 года
№ 203-V ГС

Проект

Вносится
Кабинетом Министров
Республики Татарстан

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменений в статьи 5 и 6¹ Закона Республики Татарстан «Об обеспечении защиты жилищных прав граждан»

Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 10 октября 2011 года № 72-ЗРТ «Об обеспечении защиты жилищных прав граждан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2011, № 10 (1 часть); 2012, № 11 (I часть)) следующие изменения:

1) дополнить статью 5 пунктами 14 и 15 следующего содержания:

«14) соблюдением установленных в соответствии с жилищным законодательством требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

15) соблюдением ограничений изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.»;

2) в части 3 статьи 6¹:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального жилищного контроля о назначении проверки посещают территорию и расположенные на ней многоквартирные дома, наемные дома социального использования, помещения общего пользования в многоквартирных домах; с согласия собственников помещений в многоквартирном доме посещают жилые помещения и проводят их обследования; проводят исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю.»;

б) дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3) проверяют соблюдение наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений;

4) проверяют соблюдение лицами, предусмотренными в соответствии с частью 2 статьи 91¹⁸ Жилищного кодекса Российской Федерации, требований к представлению документов, подтверждающих сведения, необходимых для учета в муниципальном реестре наемных домов социального использования.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Президент
Республики Татарстан