



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О законе Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 27 Закона Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (проект № 4276-4)

Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 27 Закона Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (проект № 4276-4).
2. Направить указанный закон Президенту Республики Татарстан.

Председатель Государственного
Совета Республики Татарстан



Ф.Х. Мухаметшин

г. Казань
25 ноября 2011 года
№ 1915-IV ГС



ЗАКОН

Республики Татарстан

**О внесении изменений в статью 27 Закона Республики Татарстан
«О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений
государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального
жилищного фонда по договорам социального найма»**

Принят
Государственным Советом
Республики Татарстан
25 ноября 2011 года

Статья 1

Внести в статью 27 Закона Республики Татарстан от 13 июля 2007 года № 31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2007, № 7 (I часть); 2008, № 8 (II часть), № 12 (X часть); 2010, № 7 (II часть) изменения, дополнив ее частями 4 и 5 следующего содержания:

«4. К действиям, указанным в части 1 настоящей статьи, не относятся:

- 1) вселение по месту жительства членов семьи граждан, если до вселения они:
 - а) не обладали по предыдущему месту жительства самостоятельным правом пользования жилым помещением;
 - б) обладали по предыдущему месту жительства правом пользования жилым помещением по договору социального найма площадью на одного члена семьи менее нормы предоставления;
 - в) обладали по предыдущему месту жительства жилым помещением, признанным в установленном порядке непригодным для проживания;
 - г) безвозмездно передали жилое помещение по предыдущему месту жительства в государственную или муниципальную собственность;

2) расторжение договора пожизненной ренты и пожизненного содержания с иждивением по инициативе получателя ренты с возвратом жилого помещения получателю ренты;

3) признание договора купли-продажи жилого помещения недействительным в судебном порядке.

5. Намеренность ухудшения гражданином своих жилищных условий в целях приобретения права состоять на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении устанавливается по факту обращения гражданина с заявлением о принятии на учет до истечения пяти лет со дня совершения действий, указанных в части 1 настоящей статьи, если иное не установлено вступившим в силу решением суда.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Президент
Республики Татарстан

Р.Н. Минниханов