

Внесен депутатами Государственной
Думы П.Р.Качкаевым,
А.Г.Сидякиным, Р.В.Кармазиной,
В.Ф.Шрейдером, В.Е.Булавиновым,
И.В.Осиповым, М.А.Чернышевым,
Н.В.Говориным, В.И.Афонским,
З.Д.Геккиевым, Е.Б.Шулеповым,
А.Ю.Брыксиным, А.В.Жарковым

Проект

№ 509085-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон "О водоснабжении и водоотведении" и отдельные законодательные акты Российской Федерации

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358; 2012, № 53, ст. 7614, ст. 7616, 7643; 2013, № 19, ст. 2330; № 30, ст. 4077; № 52, ст. 6976, 6982; 2014, № 26, ст. 3366, 3406; № 30, ст. 4218; № 42, ст. 5615; 2015, № 1, ст. 11, 38; № 29, ст. 4347; № 45, ст. 6208; № 48, ст. 6723; 2016, № 1, ст. 24; № 27, ст. 4288; № 52, ст. 7507; 2017, № 31, ст. 4822) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) водоотведение - осуществляемые с использованием объектов централизованных или нецентрализованных систем водоотведения прием, транспортировка, сброс сточных вод в водный объект, сооружение или устройство, предназначенные для приема сточных вод, а также очистка сточных вод и обращение с осадком сточных вод (при осуществлении указанных видов деятельности);";

б) пункт 3 дополнить словами ", а также обращение с осадком, образующимся в процессе данной обработки (при осуществлении такого вида деятельности)";

в) в пункте 4 после слова "водоснабжение - " дополнить словами "забор воды (добыча подземных вод),";

г) в пункте 13 слова "технологически не связанные с централизованной системой" заменить словами "не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе";

д) дополнить пунктами 13² и 13³ следующего содержания:

"13²) нецентрализованная система водоотведения - сооружения и устройства (в том числе выгребные ямы, септики), не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения, предназначенные для приема и накопления сточных вод;

13³) обращение с осадком сточных вод и осадком водоподготовки - осуществление в отношении осадка сточных вод и осадка водоподготовки технологических процессов, предусмотренных проектной и (или) технической документацией объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) централизованной системы водоотведения, либо условиями договоров по обращению с осадком сточных вод и договоров по обращению с осадком водоподготовки, заключаемых организациями, осуществляющими холодное

водоснабжение и (или) водоотведение, с иными лицами в целях использования полезных свойств осадка сточных вод и осадка водоподготовки, в том числе для удобрения путем внесения в почву, или использования осадка сточных вод и осадка водоподготовки для производства продукции, в целях подготовки к дальнейшему обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки в качестве отхода производства и потребления, а также проектной и (или) технической документацией объектов лиц, заключивших договоры по обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки с организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - обращение с осадком);";

е) пункт 14 изложить в следующей редакции:

"14) объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения (в том числе водозаборные сооружения, станции водоподготовки, насосные станции, водопроводные и канализационные сети, водовыпускные и очистные сооружения, сооружения, предназначенные для приема сточных вод, объекты по обращению с осадком), непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением локальных очистных сооружений), а также сооружение, предназначенное для защиты централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращения

возникновения аварийных ситуаций, снижения риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций;";

ж) дополнить пунктом 17¹ следующего содержания:

"17¹) осадок сточных вод и осадок водоподготовки - вещества и материалы, выделяемые из сточных вод в процессе очистки и (или) транспортировки сточных вод (осадок сточных вод) либо из воды в результате обработки воды, осуществляемой в процессе водоподготовки (осадок водоподготовки) (далее - осадок);";

з) пункт 23 изложить в следующей редакции:

"23) сточные воды централизованной и нецентрализованной системы водоотведения (далее - сточные воды) - принимаемые от абонентов или поступающие иным образом в централизованные и нецентрализованные системы водоотведения воды, в том числе дождевые, талые, инфильтрационные, поливочные, дренажные воды (далее - поверхностные сточные воды);";

и) дополнить пунктом 25¹ следующего содержания:

"25¹) транзитная организация - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющиеся собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей и сооружений на них и соответствующие критериям отнесения указанных лиц к транзитным организациям, установленным Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации;";

к) пункт 26 дополнить словами "и (или) иных сооружений и устройств (в том числе перемещение сточных вод с использованием автотранспортных средств)";

л) дополнить пунктом 26¹ следующего содержания:

"26¹) условия подключения (технологического присоединения) - документ, являющийся приложением к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения или договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения, устанавливающий технические и иные требования к подключению (технологическому присоединению);";

м) в пункте 29 после слов "предназначенных для" дополнить словами "забора воды,";

2) в статье 4:

а) в пункте 1 части 1 после слов "по транспортировке сточных вод," дополнить словами "типового договора водоотведения с использованием нецентрализованной системы водоотведения, типового договора по обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки,";

б) в части 2:

дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

"1¹) утверждение правил эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения;";

в пункте 4 слова ", в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей" исключить;

3) в пункте 1 части 1 статьи 6 после слов "водоснабжения населения" дополнить словами "и водоотведения";

4) в статье 7:

а) первое предложение части 1 изложить в следующей редакции:
"Водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, централизованных и нецентрализованных систем водоотведения осуществляются на основании договоров горячего водоснабжения, договоров холодного водоснабжения, договоров водоотведения, единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения.";

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Абоненты, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к централизованной системе водоотведения, заключают с гарантирующей организацией договоры водоотведения. Абоненты, осуществляющие сброс сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения, заключают договоры водоотведения с гарантирующей организацией (если объекты абонента расположены в зоне деятельности гарантирующей организации) либо, если объекты абонента расположены вне зоны деятельности гарантирующей организации, с гарантирующей организацией или имеющей договор водоотведения с гарантирующей организацией иной организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в централизованную систему водоотведения, или с иной организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в сооружения, предназначенные для приема сточных вод.";

в) дополнить частью б¹ следующего содержания:

"б¹. В случае передачи объектов, подключенных к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, во владение и (или) пользование

третьим лицам собственник таких объектов (за исключением Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований) несет субсидиарную ответственность по исполнению обязательств по оплате по договору горячего водоснабжения, договору холодного водоснабжения, договору водоотведения, единому договору холодного водоснабжения и водоотведения (за исключением обязательств, возникших до передачи объектов во временное владение и (или) пользование третьим лицам).";

г) часть 7 изложить в следующей редакции:

"7. До определения гарантирующей организации, а также в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона, договоры холодного водоснабжения, договоры водоотведения, единые договоры холодного водоснабжения и водоотведения заключаются с организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, к водопроводным и (или) канализационным сетям которой подключены (технологически присоединены) объекты капитального строительства абонента, а в случае сброса сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения - с организацией, осуществляющей эксплуатацию объектов централизованной системы водоотведения или с иной организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в централизованную систему водоотведения, имеющей договор водоотведения с организацией, осуществляющей эксплуатацию объектов централизованной системы водоотведения, а также с иной организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод и их сброс в сооружения, предназначенные для приема сточных вод.";

д) в части 8 после слов "направить абонентам" дополнить словами "организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение";

е) дополнить частью 8¹ следующего содержания:

"8¹. Договоры холодного водоснабжения, договоры водоотведения, единые договоры холодного водоснабжения и водоотведения, заключенные гарантирующими организациями с абонентами других организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, абонентами, холодное водоснабжение и (или) водоотведение которых осуществляется с использованием водопроводных и канализационных сетей, не принадлежащих гарантирующей организации, а также договоры по транспортировке воды, по транспортировке сточных вод, иные договоры, заключенные гарантирующими организациями с организациями, осуществляющими отдельные виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, вступают в силу одновременно (с 1 января или с 1 июля очередного периода действия тарифов).";

ж) часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. В случае, если сточные воды, принимаемые от абонента в централизованную систему водоотведения (в том числе из нецентрализованных систем водоотведения), имеют состав или свойства, при которых оказывается негативное воздействие на работу объектов такой системы, абонент обязан внести организации, осуществляющей водоотведение, плату за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения, в размере и порядке, которые установлены правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Внесение такой

платы не освобождает абонента от обязанности по компенсации в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации, организации, осуществляющей водоотведение, ущерба, причиненного объектам централизованных систем водоотведения, в случае, если размер платы меньше размера причиненного ущерба. При этом размер такого ущерба уменьшается на величину фактически внесенной абонентом платы за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения, начисленной по данному факту сброса сточных вод, состав и свойства которых оказывают негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения.";

з) в части 11:

пункт 1 после слов "договора водоотведения," дополнить словами "единого договора холодного водоснабжения и водоотведения,";

в пункте 3 после слов "на работу" дополнить словом "объектов", после слов "таких систем" дополнить словами ", порядок исчисления и взимания платы за нарушение требований к составу и свойствам сточных вод (платы за негативное воздействие на работу объектов централизованной системы водоотведения)";

пункт 5 дополнить словами ", порядок контроля за соблюдением указанных нормативов";

дополнить пунктами 8¹ - 8² следующего содержания:

"8¹) особенности водоотведения с использованием нецентрализованной системы водоотведения;

8²) критерии и порядок отнесения юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, являющихся собственником или

иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей и сооружений на них, к транзитным организациям;"

5) в статье 8:

а) части 1 и 2 изложить в следующей редакции:

"1. Организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, обязаны обеспечивать горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, осуществлять иную регулируемую деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения путем эксплуатации централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения или отдельных объектов таких систем в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона, а также правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Собственники и иные законные владельцы нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отдельных объектов таких систем, обязаны обеспечивать надлежащую эксплуатацию указанных систем (объектов) в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона, а также правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2. Физическое лицо, являющееся собственником централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, обязано самостоятельно или с привлечением иных лиц обеспечить надлежащую эксплуатацию указанных систем (объектов), в том числе соблюдение установленных требований к качеству и надежности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Для обеспечения надлежащей эксплуатации централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, физическое лицо, являющееся их собственником, вправе заключить с гарантирующей организацией, а если она не определена, с организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, договор, на основании которого гарантирующая организация (организация, осуществляющая горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение) будет оказывать собственнику услуги и (или) выполнять работы по эксплуатации и ремонту указанных систем (объектов). Цена такого договора определяется в размере, рассчитанном исходя из возмещения гарантирующей организации (организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение) расходов, связанных с реконструкцией (модернизацией), эксплуатацией и ремонтом указанных систем (объектов).

По предложению гарантирующей организации, а если она не определена - организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, между указанной

организацией и физическим лицом, являющимся собственником централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (отдельных объектов таких систем), может быть заключен возмездный или безвозмездный договор, предусматривающий передачу указанных систем или их отдельных объектов во владение и (или) пользование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

В случае заключения возмездного договора о передаче во владение и (или) пользование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, принадлежащих на праве собственности физическому лицу, цена такого договора определяется в размере, рассчитанном исходя из возмещения физическому лицу, являющемуся собственником централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (отдельных объектов таких систем), размера амортизации (в отношении указанных систем, объекта), расходов по налогу на имущество, земельному налогу (пропорционально площади земельного участка, на которой расположены соответствующие системы (объект), подлежащих начислению и (или) уплате указанным в настоящей статье физическим лицом в период срока действия договора о передаче во владение и (или) пользование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, централизованных

систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем.";

б) в части 3 слово "трех" заменить словом "шести", после слова "осуществление" дополнить словом "лицензируемых";

б) часть 1 статьи 9 дополнить словами ", за исключением случаев внесения в качестве вкладов в уставные капиталы являющихся гарантирующими организациями акционерных обществ (объекты централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения принадлежат которым на праве собственности), акции которых находятся в государственной или муниципальной собственности в размере, предоставляющем на момент принятия соответствующего решения более чем 50 процентов голосов на общем собрании акционеров, объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, технологически и (или) функционально связанных с объектами, эксплуатируемыми этими акционерными обществами. Увеличение уставного капитала акционерного общества, связанное с указанным внесением, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации путем размещения дополнительных акций акционерного общества, приобретаемых в государственную или муниципальную собственность, при этом общая стоимость вносимого имущества не должна превышать 30 процентов от балансовой стоимости активов акционерного общества на последнюю отчетную дату.";

7) в статье 10:

а) наименование дополнить словами "и водоотведения";

б) в части 1 после слов "нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения" дополнить словами "и (или) водоотведения,";

в) в части 2 после слов "нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения" дополнить словами "и (или) водоотведения,";

г) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Требования к сооружениям, предназначенным для приема сточных вод, устанавливаются Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.";

8) в статье 12:

в части 2:

слова "этой организации" заменить словами ", эксплуатируемым этой организацией,";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, расположенной на территории нескольких муниципальных образований, гарантирующая организация определяется органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположено наибольшее количество абонентов, присоединенных к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации.";

в части 7 слова "проб воды и обеспечить" заменить словами "проб воды, сточных вод и обеспечить", после слов "и местам отбора проб воды" дополнить словами ", сточных вод";

9) в статье 13:

а) в части 4 слова "технических условий на подключение (технологическое присоединение)" заменить словами "условий подключения (технологического присоединения)", слова "лицом объекта капитального строительства" исключить;

б) в пункте 1 части 5 слова "техническими условиями на подключение (технологическое присоединение)" заменить словами "условиями подключения (технологического присоединения)";

в) в части 6⁵ после слова "владельцы" дополнить словом "жилых";

г) часть 8 дополнить предложением следующего содержания: "Договор водоснабжения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

10) в статье 14:

а) в части 1 слова "сброс в водный объект," заменить словами "сброс в водный объект или сооружение, предназначенное для приема сточных вод, а также очистку сточных вод с использованием объектов централизованной системы водоотведения и обращение с осадком (при осуществлении указанных видов деятельности),";

б) в части 4 слова "объекта капитального строительства абонента" заменить словами "сетей или объекта абонента", слова "технических условий на подключение (технологическое присоединение)" заменить словами "условий подключения (технологического присоединения)", слова "лицом объекта капитального строительства" исключить;

в) в пункте 12 части 5 после слов "(контрольным канализационным колодцам)" дополнить словами ", объектам нецентрализованной системы водоотведения";

г) часть 6 дополнить словами ", за исключением случаев, установленных частями 8¹ и 8² статьи 31 настоящего Федерального закона.";

д) в части 6⁵ после слова "владельцы" дополнить словом "жилых";

е) часть 8 дополнить предложением следующего содержания: "Договор водоотведения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

11) часть 3 статьи 15 дополнить предложением следующего содержания: "Единый договор холодного водоснабжения и водоотведения может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

12) статью 15¹ дополнить частью 13¹ следующего содержания:

"13¹. Нарушение установленного порядка предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей, питьевой и (или) технической воды, подаваемой по договорам водоснабжения, единым договорам холодного водоснабжения и водоотведения, а также обеспечения исполнения обязательств по оплате водоотведения, влечет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В порядке, установленном Правительством Российской Федерации, сведения об указанном нарушении направляются судье, который рассматривает данные сведения в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.";

13) в статье 16:

а) в части 1 слова "организация, эксплуатирующая водопроводные сети," заменить словами "транзитная организация";

б) в части 2:

в пункте 3 слова "организация, эксплуатирующая водопроводные сети," заменить словами "транзитная организация";

в пункте 6 слова "транспортирующей организацией" заменить словами "транзитная организация";

в пункте 12 слова "организации, эксплуатирующей водопроводные сети," заменить словами "транзитной организации";

в) в части 4 слова "организации, эксплуатирующей водопроводные сети," заменить словами "транзитной организации";

г) часть 5 дополнить предложением следующего содержания: "Договор по транспортировке воды может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

14) в статье 17:

а) в части 1 слова "организация, эксплуатирующая канализационные сети," заменить словами "транзитная организация";

б) в пункте 8 части 2 слова "организации, эксплуатирующей канализационные сети," заменить словами "транзитной организации";

в) в части 4 слова "организации, эксплуатирующей канализационные сети," заменить словами "транзитной организации";

г) часть 5 дополнить предложением следующего содержания: "Договор по транспортировке сточных вод может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

15) в статье 18:

а) в части 13:

слова "объектов обеспечения" заменить словом "объектов";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Договором о подключении (технологическом присоединении) по соглашению сторон может быть определено иное место расположения точки подключения (технологического присоединения).";

б) в части 15:

слова "Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения" заменить словами "Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения", слова "типовым договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоснабжения" заменить словами "типовым договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения";

дополнить предложением следующего содержания: "Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения, договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения могут быть дополнены по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

16) часть 5 статьи 19 дополнить предложением следующего содержания: "Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения могут быть дополнены по соглашению сторон иными не

противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.";

17) в статье 20:

а) в части 1:

в пункте 2 слова "организацией, осуществляющей эксплуатацию водопроводных сетей" заменить словами "транзитной организацией";

в пункте 5 слова "организацией, осуществляющей транспортировку сточных вод" заменить словами "транзитной организацией";

б) часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. Осуществление коммерческого учета расчетным способом допускается в следующих случаях:

1) при отсутствии прибора учета;

2) в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

3) в случае неисправности прибора учета, использовании прибора учета по истечении срока межповерочного интервала или при нарушении целостности пломб на приборе учета, пожарном гидранте или задвижке обводной линии;

4) при нарушении сроков представления показаний прибора учета, принадлежащего абоненту, в адрес гарантирующей организации или иной организации водопроводно-канализационного хозяйства, с которой абонентом заключен договор водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения, за исключением случаев предварительного уведомления абонентом такой организации о временном прекращении потребления воды (сброса сточных вод);

5) в случае отказа абонентом в доступе представителям организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с которой заключены указанные в части 1 настоящей статьи договоры, или представителям действующей по ее указанию иной организации, к узлам учета и приборам учета, в том числе для опломбирования приборов учета, снятия показаний приборов учета.";

в) в части 11:

слово "централизованного" исключить;

дополнить словами "(за исключением случаев, установленных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством Российской Федерации)";

18) в статье 21:

а) в части 3:

в пункте 2 слова "лицом объекта капитального строительства" исключить, дополнить пункт словами ", а равно самовольного пользования централизованной системой горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения";

б) в пункте 6 слова "капитального строительства" исключить;

19) в части 5 статьи 23 слова "после водоподготовки" заменить словами "из водопроводной сети в границах эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей питьевое водоснабжение";

20) дополнить статьей 30⁴ следующего содержания:

"Статья 30⁴. **Обращение с осадком**

1. Обращение с осадком осуществляется организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, либо

иными лицами, осуществляющими деятельность по обращению с осадком, на основании договоров по обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки, заключенных с организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в соответствии с настоящим Федеральным законом, Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Указанные договоры заключаются в соответствии с типовым договором по обращению с осадком сточных вод и осадком водоподготовки, утвержденным Правительством Российской Федерации.

2. В случае передачи организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, осадка для обращения с ним иным лицам, осуществляющим деятельность по обращению с осадком, необходимо обеспечение учета передаваемого осадка в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Требования к техническим и качественным характеристикам осадка (масса, влажность и иные характеристики), а также порядок подтверждения соответствия осадка указанным требованиям при его передаче организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, иным лицам, осуществляющим деятельность по обращению с осадком, устанавливаются Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством

Российской Федерации, и правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. При обращении с осадком должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4. Положения законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления подлежат применению в отношении осадка в части, не урегулированной настоящим Федеральным законом.";

21) в статье 31:

а) в пункте 1 части 1:

подпункты "а" и "б" изложить в следующей редакции:

"а) забор воды;

б) водоподготовка;"

дополнить подпунктами "в" и "г" следующего содержания:

"в) транспортировка воды, включая распределение воды;

г) подвоз воды в случаях, установленных частью 3 настоящей статьи;"

б) в части 2:

пункт 3 дополнить словами "(устанавливается для транзитных организаций)";

дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае, если организация, эксплуатирующая отдельные объекты централизованной системы холодного водоснабжения (в том числе гарантирующая организация), осуществляет только отдельные технологические процессы, входящие в состав регулируемых видов деятельности в сфере холодного водоснабжения (за исключением организаций, осуществляющих только транспортировку воды), для такой организации устанавливается тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) или на техническую воду, учитывающий расходы указанной организации, связанные с осуществлением данных процессов.";

в) пункт 2 части 5 дополнить словами "(устанавливается для транзитных организаций)";

г) в части 8:

пункт 2 дополнить словами "(устанавливается для транзитных организаций)";

дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае, если организация, эксплуатирующая отдельные объекты централизованной системы водоотведения (в том числе гарантирующая организация), осуществляет только отдельные технологические процессы, входящие в состав регулируемых видов деятельности в сфере водоотведения (за исключением организаций, осуществляющих только транспортировку сточных вод), для такой организации устанавливается тариф на водоотведение, учитывающий ее расходы, связанные с осуществлением данных процессов.";

д) дополнить частями 8¹ и 8² следующего содержания:

"8¹. Регулирование тарифов на водоотведение с использованием нецентрализованной системы водоотведения осуществляется в

отношении отведения сточных вод от многоквартирных домов на основании заявления органа местного самоуправления поселения, городского округа в орган регулирования тарифов. В иных случаях оплата услуг по отведению сточных вод с использованием нецентрализованной системы водоотведения осуществляется по нерегулируемой (договорной) цене.

8². Тариф на водоотведение, учитывающий расходы организации, осуществляющей водоотведение, исключительно на мероприятия, связанные с обращением с осадком, устанавливается органом регулирования тарифов субъекта Российской Федерации в случае, если объект, на котором осуществляется обращение с осадком, является объектом концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве или соглашения о муниципально-частном партнерстве. В иных случаях цена на услуги организации, осуществляющей исключительно обращение с осадком, является договорной (нерегулируемой).";

22) в части 6 статьи 32 слова "жидких бытовых отходов," исключить;

23) часть 5 статьи 37 дополнить предложением следующего содержания:

"Указанные требования включают в себя в том числе порядок информирования органов местного самоуправления о датах начала и окончания проведения технического обследования, ходе его проведения, порядок согласования результатов технического обследования с органом местного самоуправления, а также показатели технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа

и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, технической возможности очистных сооружений очищать сточные воды до нормативных показателей, а также порядок осуществления мониторинга таких показателей.";

24) в статье 40:

а) пункт 4 части 1 дополнить словами "и плана мероприятий по приведению качества горячей воды, питьевой воды в соответствие с установленными требованиями";

б) часть 11 после слов "горячей воды в соответствие с установленными требованиями," дополнить словами "порядок контроля за реализацией инвестиционных программ;", слова "или корректировку" исключить;

в) часть 12 дополнить словами ", обязательств, предусмотренных концессионными соглашениями, заключенными такими организациями, а также мероприятий, предусмотренных правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства";

г) в абзаце первом части 13 после слов "для реализации указанных инвестиционных программ" дополнить словами "(в части основных мероприятий, указанных в конкурсном предложении концессионера)";

25) часть 2 статьи 41 дополнить подпунктом 2¹ следующего содержания:

"2¹) мероприятия, предусмотренные правилами эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства;"

26) в статье 41¹:

а) в части 1 после слов "статьи 9" дополнить словами "и частью 1¹ статьи 41¹";

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. В случае, если централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являлись объектами концессионного соглашения или договора аренды, которые были расторгнуты или срок действия которых истек, а также в случае прекращения в установленном порядке права хозяйственного ведения или оперативного управления на указанные системы (объекты), они могут быть переданы однократно без проведения конкурсов или аукционов во временное безвозмездное пользование организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, в целях обеспечения бесперебойного водоснабжения и (или) водоотведения на период до заключения концессионного соглашения или договора аренды, но не более, чем на 11 месяцев, с обязательством по надлежащей эксплуатации указанных систем (объектов).";

27) статью 42 дополнить частью 11 следующего содержания:

"11. Инвестиционные программы организаций, осуществляющих водоснабжение и водоотведение, надбавки к тарифам в сфере водоснабжения и водоотведения и тарифы на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения,

утвержденные до 1 января 2013 года в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", действуют до окончания срока, на который они были утверждены."

Статья 2

Статью 2 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 26, ст. 3009; 2004, № 35, ст. 3607; 2006, № 1, ст. 10; 2009, № 1, ст. 17; 2013, № 30, ст. 4059; 2013, № 48, ст. 6165; 2014, № 30, ст. 4262) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Особенности обращения с осадком сточных вод и осадком водоподготовки устанавливаются законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления в части, не урегулированной законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения."

Статья 3

Пункты 1 и 2 части 2 статьи 16¹ Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 30, ст. 3799; 2012, № 53, ст. 7595; 2013, № 30, ст. 4073; 2014, № 26, ст. 3406; № 30 ст. 4219; 2015, № 1, ст.11; № 27, ст. 3967) изложить в следующей редакции:

"1) водоснабжения - в части строительства и (или) реконструкции инженерных сетей и сооружений, предназначенных для забора воды (добычи подземных вод), водоподготовки, транспортировки и подачи

питьевой и (или) технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения;

2) водоотведения - в части строительства и (или) реконструкции инженерных сетей и сооружений, предназначенных для приема, транспортировки, сброса сточных вод в водный объект, сооружение или устройство, предназначенные для приема сточных вод, а также очистки сточных вод и обращения с осадком сточных вод (при осуществлении указанных видов деятельности) с использованием объектов централизованных или нецентрализованных систем водоотведения;"

Статья 4

Внести в статью 28¹ Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4159; 2013, № 19, ст. 2330; 2015, № 45, ст. 6208; 2016, № 52, ст. 7507; 2017, № 31, ст. 4828) следующие изменения:

а) часть 1 дополнить словами ", а также за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом";

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. В случае, если объекты теплоснабжения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являлись объектами концессионного соглашения или договора аренды, которые были расторгнуты или срок действия которых истек, а также в случае прекращения в установленном порядке права хозяйственного ведения или оперативного управления на указанные объекты, они могут быть переданы однократно без проведения конкурсов или аукционов во

временное безвозмездное пользование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации в целях обеспечения бесперебойного теплоснабжения на период до заключения концессионного соглашения или договора аренды, но не более, чем на 11 месяцев, с обязательством по надлежащей эксплуатации указанных объектов."

Статья 5

Часть 1 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4350; 2016, № 1, ст. 11; № 27, ст. 4293) дополнить пунктом 19 следующего содержания:

"19) объекты, на которых осуществляется обращение с осадком сточных вод и (или) водоподготовки."

Статья 6

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзаца третьего подпункта "д" пункта 1, подпунктов "а", "б" и "г" пункта 4, пункта 20 статьи 1, статьи 2 настоящего Федерального закона, которые вступают в силу с 1 января 2019 года."

Президент
Российской Федерации

The image shows several handwritten signatures in black ink. One signature is particularly large and stylized, appearing to be the signature of the President of the Russian Federation. There are several other smaller, more cursive signatures scattered below and to the right of the main signature.