

Проект № 95-ЗРТ

Вносится  
Кабинетом Министров  
Республики Татарстан

## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

### О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О мерах по реализации статьи 16<sup>6</sup> Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства»

#### Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 28 декабря 2012 года № 95-ЗРТ «О мерах по реализации статьи 16<sup>6</sup> Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2012, № 12 (II часть) следующие изменения:

- 1) в наименовании слова «статьи 16<sup>6</sup>» заменить словами «статей 16<sup>6</sup> и 16<sup>6-1</sup>»;
- 2) статью 1 изложить в следующей редакции:

#### «Статья 1. Общие положения

Настоящий Закон в соответствии с частью 36 статьи 16<sup>6</sup>, частью 20 статьи 16<sup>6-1</sup> Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон) устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах и (или) жилых домах блокированной застройки, индивидуальных жилых домах, которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса (далее – жилье экономического класса), построенных или строящихся на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд), переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья (далее – безвозмездное срочное пользование или аренда для строительства жилья экономического класса), а также в аренду для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса, в том числе для комплексного освоения таких земельных участков в целях строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иного жилищного строительства (далее – аренда для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса), и порядок, в частности очередность, включения

указанных граждан в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Фонда, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, а также в аренду для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса (далее – список).»;

3) в части 2 статьи 2:

а) пункт 2 после слов «жилья экономического класса» дополнить словами «, ходатайств о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков Фонда для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса.»;

б) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) осуществляет в порядке, предусмотренном Федеральным законом, взаимодействие с Фондом при проведении Фондом мероприятий по отбору земельных участков, находящихся в федеральной собственности, или земельных участков Фонда в целях проведения в соответствии со статьями 16<sup>б</sup>, 16<sup>б-1</sup> Федерального закона аукционов на право заключения договора безвозмездного срочного пользования такими земельными участками для строительства жилья экономического класса или их аренды, а также аукционов на право заключения договоров аренды для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса (далее – аукцион).»;

4) абзац первый части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«1. Глава поселения, глава городского округа.»;

5) в части 5 статьи 5 слова «, жилых домов (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства)» заменить словами «и (или) жилых домов блокированной застройки, индивидуальных жилых домов»;

б) в статье 6:

а) часть 1 после слов «их аренды» дополнить словами «, договора аренды земельных участков Фонда для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса.»;

б) часть 2 после слов «жилья экономического класса.» дополнить словами «договору аренды для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса.»;

в) часть 3 после слов «жилья экономического класса.» дополнить словами «договору аренды для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса.»;

г) в части 6 слова «Глава муниципального образования.» заменить словами «Глава поселения, глава городского округа.», после слов «жилья экономического класса.» дополнить словами «договору аренды для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса.»;

д) в части 7 слова «главой муниципального образования» заменить словами «главой поселения, главой городского округа»;

е) в части 8 слова «Главой муниципального образования» заменить словами «Главой поселения, главой городского округа»;

ж) часть 9 после слов «статьи 16<sup>6</sup>» дополнить словами «и пунктом 2 части 30 статьи 16<sup>6-1</sup>».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Президент  
Республики Татарстан