

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2006, № 1, ст. 10; 2007, № 1, ст. 13; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590; 2012, № 53, ст. 7596; 2013, № 52, ст. 6982; 2014, № 26, ст. 3406; № 30, ст. 4218, 4256; № 49, ст. 6928; 2015, № 1, ст. 38; 2016, № 27, ст. 4288) следующие изменения:

1) в статье 12:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) выработка государственной политики и нормативно-правовое регулирование в области государственного учета жилищного фонда;"

б) дополнить пунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

"1<sup>1</sup>) определение порядка проведения технического обследования многоквартирных домов, а также порядка организации и ведения архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда;"

2) пункт 1 статьи 13 изложить в следующей редакции:

"1) организация и ведение архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда;"

3) пункт 1 части 1 статьи 14 изложить в следующей редакции:

"1) организация сбора информации об объектах государственного учета жилищного фонда, включая информацию об их технических характеристиках и состоянии, подлежащей размещению органами местного самоуправления и иными лицами в системе;"

4) в статье 19:

а) часть 4 признать утратившей силу;

б) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Под государственным учетом жилищного фонда понимается деятельность по сбору, обработке и хранению информации об объектах государственного учета жилищного фонда, отражающей их технические характеристики и состояние, позволяющие индивидуализировать указанные объекты и осуществлять мониторинг использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности.

Объектами государственного учета жилищного фонда являются жилые дома, многоквартирные дома и помещения в них.

Результаты государственного учета жилищного фонда формируются в системе в виде информации об объектах государственного учета

жилищного фонда, содержащейся в электронных паспортах многоквартирного дома, жилого дома.

Информация о многоквартирных домах как объектах государственного учета жилищного фонда, содержащаяся в электронных паспортах многоквартирных домов, подтверждается данными технического обследования многоквартирных домов в случае принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области жилищных отношений, решения о проведении указанного технического обследования.

Порядок проведения технического обследования многоквартирных домов, а также порядок организации и ведения архива технической документации на объекты государственного учета жилищного фонда определяются Правительством Российской Федерации."

Президент  
Российской Федерации

