

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменения в Земельный кодекс Республики Татарстан

Статья 1

Внести в Земельный кодекс Республики Татарстан (в редакции Закона Республики Татарстан от 18 января 2005 года № 4-ЗРТ) (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 1998, № 8 (II часть); 1999, № 8 (I часть); 2005, № 1 (I часть), № 12 (I часть); 2006, № 7 (I часть); 2007, № 1 (I часть), № 4; 2008, № 5 (I часть); 2009, № 7 – 8 (III часть); 2010, № 11; 2011, № 11 (I часть); 2012, № 3, № 5 (I часть); 2013, № 1; Республика Татарстан, 2014, 15 марта) изменение, дополнив его статьей 37¹ следующего содержания:

«Статья 37¹. Информирование собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд в связи с предоставлением этих земельных участков для строительства

1. Информирование собственника земельного участка, землепользователя, землевладельца и арендатора земельного участка о возможном изъятии у него, в том числе путем выкупа, земельного участка для государственных или муниципальных нужд в связи с предоставлением этого земельного участка для строительства осуществляет орган местного самоуправления путем направления адресату заказного письма с уведомлением о вручении, которое должно содержать следующие сведения:

- 1) наименование и назначение объекта, для строительства которого изымается земельный участок;
- 2) наименование и реквизиты документа о предварительном согласовании места размещения объекта строительства;
- 3) предполагаемое место размещения объекта, для строительства которого изымается земельный участок;
- 4) площадь изымаемого земельного участка;

5) предлагаемые для согласования сроки, порядок и условия изъятия земельного участка;

6) предупреждение о риске отнесения затрат и убытков на собственника, землепользователя, землевладельца, арендатора земельного участка в случае осуществления ими строительства на земельном участке или иного его улучшения после информирования о возможном изъятии, в том числе путем выкупа, земельного участка для государственных или муниципальных нужд в связи с предоставлением этого земельного участка для строительства.

2. Информирование о возможном изъятии, в том числе путем выкупа, земельного участка для государственных или муниципальных нужд в связи с предоставлением этого земельного участка для строительства осуществляется не позднее, чем за год до предстоящего изъятия земельного участка. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельного участка до истечения года со дня соответствующего информирования допускается только с письменного согласия собственника земельного участка, землепользователя, землевладельца и арендатора земельного участка.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Президент
Республики Татарстан