

ОТЧЕТ

о работе Комиссии Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» за 2018 год

Постановлением Государственного Совета Республики Татарстан от 22 апреля 2009 года № 84-IV ГС создана Комиссия Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», постановлением Государственного Совета Республики Татарстан от 26 сентября 2013 года № 3090-IV ГС Комиссия Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» переименована в Комиссию Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Комиссия).

Комиссия работает по отдельному плану, утверждаемому ежегодно ее решением. Комиссия в своей работе в отчетном периоде сделала акцент на формировании благоприятной городской среды в Республике Татарстан.

1. Заседания комиссии

Комиссией в истекшем периоде проведены 4 запланированные заседания:

13 марта 2018 года состоялось выездное заседание Комиссии Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» по вопросу «О результатах и мерах по повышению эффективности лицензионного контроля в области управления многоквартирными домами».

По результатам заседания принято решение № 1, направленное, в том числе, на:

совершенствование законодательства в сфере лицензирования, предусматривающее дополнительные лицензионные требования и актуализации нормативных правовых актов в сфере деятельности Комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

13 июня 2018 года состоялось совместное заседание Комиссии Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией Федеральной государственной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству и Постоянной комиссии по градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству Казанской городской Думы по вопросу «Новый генеральный план г. Казани как пример комплексного развития, освоения территории и формирования благоприятной городской среды».

По результатам заседания принято решение №2, направленное на:

повышение эффективности градостроительной политики, работы по созданию условий для строительства стандартного жилья, демонополизации и развитию конкуренции на рынке жилищного строительства, развития инфраструктуры туризма;

совершенствование контроля за соответствием проектов комплексного освоения и развития территорий для массового строительства стандартного жилья документам территориального планирования и градостроительного зонирования;

стимулирование градостроительной и строительной деятельности, отвечающей современным требованиям архитектурно-пространственной организации, задачам улучшения состояния окружающей среды мировым экологическим стандартам, в том числе необходимости обеспечения полноценной жизнедеятельности маломобильных групп населения, пенсионеров и инвалидов, благоустройства мест пребывания детей с родителями, повышения безопасности граждан и снижения вандализма, формирования условий для реализации культурной и досуговой деятельности граждан;

улучшение связности городской среды и мобильности горожан путем развития внутригородской транспортной инфраструктуры и формирования агломерационных транспортных связей.

11 сентября 2018 года состоялось заседание Комиссии Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» по вопросу «Развитие туристической инфраструктуры как способ повышения экономической устойчивости Республики Татарстан».

По результатам совместного заседания принято решение № 3, направленное на:

формированию туристских кластеров на территории республики;

по привлечению инвестиций в туристическую отрасль Республики Татарстан;

вовлечению субъектов малого и среднего бизнеса в процессы формирования государственно-частного партнерства в сфере туризма;
 созданию системы мониторинга развития туризма в республике;
 выравниванию сезонных колебаний туристических потоков на территории республики;
 формирование качественной информационной инфраструктуры туризма.

12 декабря 2018 года состоялось заседание Комиссии Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» и постоянных комиссии Казанской городской Думы по градостроительству и ЖКХ и Комиссия по охране здоровья граждан и окружающей среды по вопросу «О проблемах обеспечения населения в Республике Татарстан питьевой водой и путях их решения (на примере г. Казани)».

По результатам совместного заседания принято совместное решение № 4 о необходимости:

повышения инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса, осуществляющих водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод с целью привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, в том числе путем заключения концессионных соглашений;

предпринять меры по повышению качества питьевой воды на территории муниципального образования, повышению эффективности и надежности функционирования систем водообеспечения; внедрению новых технологий обработки воды на водоочистных станциях;

проведения повторной инвентаризации источников водоснабжения на своей территории.

определения приоритетных мероприятия по доведению качества питьевой воды до нормативных требований и стоимость данных работ.

Работа Комиссии проводилась гласно, с участием представителей средств массовой информации. Материалы заседаний Комиссии оперативно освещались в газетах «Республика Татарстан», «Ватаным Татарстан», журнале «Татарстан», а также телеканалами «Татарстан – новый век», «Россия – Татарстан», «Эфир».

В сфере деятельности комиссии за отчетный период приняты следующие законы Республики Татарстан:

«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Татарстан»;

«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О регулировании отдельных вопросов в сфере реализации прав граждан на приобретение жилья экономического класса в Республике Татарстан»;

«О внесении изменений в статью 5 Закона Республики Татарстан «Об обеспечении защиты жилищных прав граждан»;

«О внесении изменений в закон Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»;

«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан»;

«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»;

«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об обеспечении защиты жилищных прав граждан»;

«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»;

«О внесении изменений в статью 1 Закона Республики Татарстан «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов»;

«О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности на территории Республики Татарстан».

Председатель Комиссии

М.Г. Галеев