

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике,
инвестициям и предпринимательству

О проекте закона Республики Татарстан № -389 – 5
«О внесении изменений в статью 18 Закона Республики
Татарстан «О градостроительной деятельности в
Республике Татарстан»

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан № 389 – 5 «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», внесенный депутатом Государственного Совета Республики Татарстан Р.Т. Бургановым, Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить проект закона Республики Татарстан № 389 – 5 «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и рекомендовать Государственному Совету Республики Татарстан принять указанный законопроект в первом и третьем чтениях.

2. Поручить выступить с докладом на заседании Государственного Совета Республики Татарстан по данному вопросу председателю Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству Р.Т. Бурганову.

Председатель Комитета

Р.Т. Бурганов

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

территория Кремль,
город Казань, 420014



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ИЖТИМАГЫЙ ПАЛАТАСЫ

Кремль территориясе,
Казан шәһәре, 420014

Тел.: (843) 567-80-99, факс: (843) 567-80-99. E-mail: op.rt@tatar.ru, http://opr.tatarstan.ru

№ _____

На № _____ от _____

Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по экономике,
инвестициям и
предпринимательству
Р.Т. Бурганову

Уважаемый Рафис Тимерханович!

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», сообщаем, что Общественная палата Республики Татарстан замечаний и предложений по данному законопроекту не имеет.

С уважением,
Председатель

А.А. Фомин

Лист согласования к документу № 715 от 02.10.2017

Инициатор согласования: Каменский Д.Е. Ведущий специалист

Согласование инициировано: 02.10.2017 11:04

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Королев А.В.		🔒Согласовано 02.10.2017 - 11:30	-
2	Фомин А.А.		🔒Подписано 02.10.2017 - 11:30	-



Тел.: (843) 567-89-68, факс: (843) 292-70-88. E-mail: ap.rt@tatar.ru

№ _____
На № _____ от _____

Председателю Комитета
Государственного Совета
Республики Татарстан
по экономике, инвестициям и
предпринимательству

Р.Т. Бурганову

О проекте закона Республики Татарстан

Уважаемый Рафис Тимерханович!

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», сообщаем, что возражений правового характера законопроект не вызывает.


Начальник
Государственно-правового управления
Президента Республики Татарстан

Л.Ю. Глухова

Лист согласования к документу № 09-9885 от 09.10.2017

Инициатор согласования: Валиуллина Л.К. Главный советник отдела по законопроектной работе Государственно-правового управления Президента Республики Татарстан

Согласование инициировано: 09.10.2017 16:51

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Гомзик И.А.		Согласовано 09.10.2017 - 17:44	-
2	Глухова Л.Ю.		 Подписано 09.10.2017 - 18:04	-



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Управление
Министерства юстиции
Российской Федерации
по Республике Татарстан

Космонавтов ул., д.59, Казань, 420061
Тел./факс (843) 237-83-87
e-mail: ru.16@minjust.ru

Председателю Комитета
по экономике, инвестициям
и предпринимательству
Государственного Совета
Республики Татарстан

Р.Т. Бурганову

№ _____
На № _____ от _____

**О рассмотрении проекта нормативного
правового акта**

Уважаемый Рафис Тимерханович!

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Татарстан (далее - Управление), рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» (далее – Проект), сообщает, что замечаний правового характера не имеется.

При проведении антикоррупционной экспертизы Проекта коррупциогенные факторы не выявлены.

С уважением,

Начальник Управления


В.Н. Демидов

Рахимов Р.Н.
(843) 237-84-36

Лист согласования к документу № 02-739ЭП от 10.10.2017

Инициатор согласования: Рахимов Р.Н. Главный специалист-эксперт отдела законодательства субъекта Российской Федерации, ведения федерального регистра и регистрации уставов муниципальных образований

Согласование инициировано: 09.10.2017 16:10

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Галяутдинов А.И.		Согласовано 09.10.2017 - 16:32	-
2	Демидов В.Н.		 Подписано 10.10.2017 - 10:45	-

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Дзержинского, 10, г. Казань, 420111



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУҖАЛЫҖЫ МИНИСТРЛЫҖЫ

Дзержинский ур., 10, Казан шәһәре, 420111

тел. (843)231-14-01, факс (843)231-15-55, e-mail: msagkh@tatar.ru, www.minstroy.tatarstan.ru

№ _____
На № _____ от _____

Председателю Комитета по
экономике, инвестициям и
предпринимательству
Государственного Совета
Республики Татарстан
Р.Т.Бурганову

О рассмотрении проекта
закона Республики Татарстан

Уважаемый Рафис Тимерханович!

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, рассмотрев проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», считает возможным поддержать представленный законопроект.

Министр

И.Э.Файзуллин

Исп.: Валеева И.Г.
(843) 23-11-464

Лист согласования к документу № 01-08-18843 от 03.10.2017

Инициатор согласования: Валеева И.Г. Ведущий советник отдела планировки и застройки территорий управления архитектуры и градостроительства

Согласование инициировано: 02.10.2017 16:44

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Кайнова О.А.		Согласовано 02.10.2017 - 16:49	-
2	Загидуллина Г.А.		Согласовано 02.10.2017 - 17:16	-
3	Кудряшев В.Н.		🔒Согласовано 02.10.2017 - 18:58	-
4	Файзуллин И.Э.		🔒Подписано 03.10.2017 - 05:50	-

Проект
вносится депутатом
Государственного Совета
Республики Татарстан
Р.Т. Бургановым

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»

Статья 1

Внести в статью 18 Закона Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98–ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2010, № 12 (II часть); 2011, № 10 (I часть); 2012, № 3; 2014, № 5, № 6 (II часть), № 7, № 11 (I часть); 2015, № 4; Собрание законодательства Республики Татарстан, 2017, № 41 (I часть) следующие изменения:

- 1) в пункте 3 части 1 слова «состав и порядок» заменить словами «требования к составу и порядку»;
- 2) часть 12 после слов «предусмотренной частью 10 настоящей статьи документации по планировке территории» дополнить словом «такими»;
- 3) в части 14 слово «тридцати» заменить словами «двадцати пяти», слова «об отклонении такой документации и» исключить;
- 4) в части 16 слова «об отклонении такой документации и» исключить;
- 5) в части 18 слово «четырнадцати» заменить словом «пяти»;
- 6) в части 20 слова «Глава местной администрации» заменить словами «Уполномоченный орган местного самоуправления», слова «размещение информации» заменить словами «размещает информацию».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Республики Татарстан

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Республики Татарстан
«О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан
«О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»

Проект закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» разработан в целях приведения Закона Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98–ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» в соответствие с федеральным законодательством.

Федеральным законом от 26 июля 2017 года № 191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) скорректированы положения Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе в части уточнения порядка и сроков осуществления проверки и утверждения документации по планировке территории.

В связи с этим законопроектом предлагается внести изменения в статью 18 Закона Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98–ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», направленные на корректировку сроков осуществления проверки и утверждения документации по планировке территории, согласно которым срок осуществления проверки документации по планировке территории органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в области градостроительной деятельности, предлагается сократить с тридцати до двадцати пяти дней, срок утверждения указанной документации Кабинетом Министров Республики Татарстан – с четырнадцати до пяти дней.

Федеральным законом обеспечение опубликования документации по планировке территории и размещение информации о такой документации на сайте муниципального образования в сети «Интернет» возложено на уполномоченный орган местного самоуправления. Указанное изменение отражено в законопроекте.

ПЕРЕЧЕНЬ
актов законодательства Республики Татарстан, подлежащих
признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или
принятию в связи с принятием закона Республики Татарстан
«О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан
«О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»

В связи с принятием закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие актов законодательства Республики Татарстан не потребуется.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Республики Татарстан
«О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан
«О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»

Принятие закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств бюджета Республики Татарстан.

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»

№ п/п	Действующая редакция Закона Республики Татарстан	Предлагаемые изменения	Редакция Закона Республики Татарстан с учетом предлагаемых изменений
1.	<p>Статья 18. Порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решения Кабинета Министров Республики Татарстан, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории</p> <p>1. Кабинет Министров Республики Татарстан принимает решение:</p> <p>1) о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на тер-</p>	<p>В статье 18:</p> <p>1) в пункте 3 части 1 слова «состав и порядок» заменить словами «требования к составу и порядку»;</p> <p>2) часть 12 после слов «предусмотренной частью 10 настоящей статьи документации по планировке территории» дополнить словом «такими»;</p> <p>3) в части 14 слово «тридцати» заменить словами «двадцати пяти», слова «об отклонении такой документации и» исключить;</p> <p>4) в части 16 слова</p>	<p>Статья 18. Порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решения Кабинета Министров Республики Татарстан, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории</p> <p>1. Кабинет Министров Республики Татарстан принимает решение:</p> <p>1) о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на тер-</p>

<p>риториях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Республики Татарстан, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3.2 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>2) о подготовке документации по планировке территории и об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Республики Татарстан и размещение которого планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Республикой Татарстан, по согласованию с иными субъектами Российской Федерации, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта регионального значения;</p> <p>3) об утверждении в соответствии с пунктом 4.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Феде-</p>	<p>«об отклонении такой документации и» исключить;</p> <p>5) в части 18 слово «четырнадцати» заменить словом «пяти»;</p> <p>6) в части 20 слова «Глава местной администрации» заменить словами «Уполномоченный орган местного самоуправления», слова «размещение информации» заменить словами «размещает информацию».</p>	<p>риториях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Республики Татарстан, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3.2 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>2) о подготовке документации по планировке территории и об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Республики Татарстан и размещение которого планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Республикой Татарстан, по согласованию с иными субъектами Российской Федерации, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта регионального значения;</p> <p>3) об утверждении в соответ-</p>
--	---	--

<p>рации документации по планировке территории в случае отказа в согласовании документации по планировке территории одного или нескольких органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения муниципального района, городского округа, с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией, <u>состав и порядок работы</u> которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.</p> <p>2. Обеспечение подготовки документации, указанной в пункте 1 (за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и в пункте 2 части 1 настоящей статьи, осуществляет орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности.</p> <p>3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется органом исполнительной власти</p>		<p>ствии с пунктом 4.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации документации по планировке территории в случае отказа в согласовании документации по планировке территории одного или нескольких органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения муниципального района, городского округа, с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией, <u>требования к составу и порядку работы</u> которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.</p> <p>2. Обеспечение подготовки документации, указанной в пункте 1 (за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и в пункте 2 части 1 настоящей статьи, осуществляет орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности.</p>
--	--	--

<p>Республики Татарстан, уполномоченным в области градостроительной деятельности, самостоятельно, либо подведомственными указанному органу государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, либо привлекаемыми им на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.</p> <p>4. Подготовка документации по планировке территории на основании решения Кабинета Министров Республики Татарстан осуществляется в соответствии со схемой территори-</p>		<p>3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в области градостроительной деятельности, самостоятельно, либо подведомственными указанному органу государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, либо привлекаемыми им на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.</p>
--	--	--

<p>ального планирования Республики Татарстан.</p> <p>5. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения в областях, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования Республики Татарстан в областях, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>6. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, про-</p>		<p>4. Подготовка документации по планировке территории на основании решения Кабинета Министров Республики Татарстан осуществляется в соответствии со схемой территориального планирования Республики Татарстан.</p> <p>5. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения в областях, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования Республики Татарстан в областях, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>6. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки докумен-</p>
---	--	--

<p>граммами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.</p> <p>7. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти Республики Татарстан, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.</p> <p>8. Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов регионального значе-</p>		<p>тации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.</p> <p>7. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной</p>
---	--	--

<p>ния, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан, до его утверждения подлежит согласованию с органом государственной власти Республики Татарстан, уполномоченным на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд. Предметом согласования проекта планировки территории с указанным органом государственной власти Республики Татарстан являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения объектов регионального значения.</p> <p>9. В случае, если по истечении тридцати дней с момента поступления в орган государственной власти Республики Татарстан, уполномоченный на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, проекта планировки территории, указанного в части 8 настоящей статьи, таким органом не представлены возражения относительно данного проекта планировки, он считается согласованным.</p>		<p>власти Республики Татарстан, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.</p> <p>8. Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов регионального значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан, до его утверждения подлежит согласованию с органом государственной власти Республики Татарстан, уполномоченным на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд. Предметом согласования проекта планировки территории с указанным органом государственной власти Республики Татарстан являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения объектов регионального значения.</p> <p>9. В случае, если по истечении тридцати дней с момента поступления в орган государственной власти Республики Татарстан, уполномо-</p>
--	--	---

<p>10. Документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объекта регионального значения или иного объекта в границах поселения, городского округа, до ее утверждения Кабинетом Министров Республики Татарстан подлежит согласованию с главой такого поселения, главой такого городского округа. Предметом согласования является соответствие планируемого размещения указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.</p> <p>11. В течение тридцати дней со дня получения указанной в части 10</p>		<p>ченный на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, проекта планировки территории, указанного в части 8 настоящей статьи, таким органом не представлены возражения относительно данного проекта планировки, он считается согласованным.</p> <p>10. Документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объекта регионального значения или иного объекта в границах поселения, городского округа, до ее утверждения Кабинетом Министров Республики Татарстан подлежит согласованию с главой такого поселения, главой такого городского округа. Предметом согласования является соответствие планируемого размещения указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченно-</p>
---	--	--

<p>настоящей статьи документации по планировке территории глава поселения или глава городского округа направляет в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, согласование такой документации или отказ в ее согласовании. При этом отказ в согласовании такой документации допускается по следующим основаниям:</p> <p>1) несоответствие планируемого размещения объектов, указанных в части 10 настоящей статьи, градостроительным регламентам, установленным для территориальных зон, в границах которых планируется размещение таких объектов (за исключением линейных объектов);</p> <p>2) снижение фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения при размещении планируемых объектов.</p>		<p>сти территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.</p> <p>11. В течение тридцати дней со дня получения указанной в части 10 настоящей статьи документации по планировке территории глава поселения или глава городского округа направляет в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, согласование такой документации или отказ в ее согласовании. При этом отказ в согласовании такой документации допускается по следующим основаниям:</p> <p>1) несоответствие планируемого размещения объектов, указанных в части 10 настоящей статьи, градостроительным регламентам, установленным для территориальных зон, в границах которых планируется размещение таких объектов (за исключением линейных объектов);</p>
---	--	--

<p>12. В случае, если по истечении тридцати дней с момента поступления главе поселения или главе городского округа предусмотренной частью 10 настоящей статьи документации по планировке территории главой поселения или главой городского округа не направлен предусмотренный частью 11 настоящей статьи отказ в согласовании документации по планировке территории в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, документация по планировке территории считается согласованной.</p> <p>13. Документация по планировке территории, подготовленная лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представляется на проверку и согласование в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности. Решение об утверждении такой документации в соответствии с частью 1 настоящей статьи принима-</p>		<p>2) снижение фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения при размещении планируемых объектов.</p> <p>12. В случае, если по истечении тридцати дней с момента поступления главе поселения или главе городского округа предусмотренной частью 10 настоящей статьи документации по планировке территории <u>такими</u> главой поселения или главой городского округа не направлен предусмотренный частью 11 настоящей статьи отказ в согласовании документации по планировке территории в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, документация по планировке территории считается согласованной.</p> <p>13. Документация по планировке территории, подготовленная лицами,</p>
--	--	---

<p>ет Кабинет Министров Республики Татарстан.</p> <p>14. Орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, осуществляет проверку подготовленной документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 6 настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимает решение о направлении такой документации в Кабинет Министров Республики Татарстан на утверждение или <u>об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.</u></p> <p>15. Орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, при необходимости направляет подготовленную документацию по планировке территории на согласование органам исполнительной власти Республики Татарстан в соответствии с их компетенцией на предмет ее соответствия требовани-</p>		<p>указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, представляется на проверку и согласование в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности. Решение об утверждении такой документации в соответствии с частью 1 настоящей статьи принимает Кабинет Министров Республики Татарстан.</p> <p>14. Орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, осуществляет проверку подготовленной документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 6 настоящей статьи, в течение <u>двадцати пяти</u> дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимает решение о направлении такой документации в Кабинет Министров Республики Татарстан <u>на утверждение или о направлении ее на доработку.</u></p> <p>15. Орган исполнительной вла-</p>
---	--	--

<p>ям, предусмотренным частью 6 настоящей статьи.</p> <p>16. Органы исполнительной власти Республики Татарстан осуществляют проверку подготовленной документации по планировке территории в пределах своей компетенции в течение двадцати дней со дня поступления такой документации, по результатам проверки принимают решение о согласовании такой документации или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку и информируют орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности.</p> <p>17. В случае непоступления в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, возражений органов исполнительной власти Республики Татарстан относительно документации по планировке территории в течение двадцати дней с момента ее поступления в эти органы документация по планировке территории считается согласо-</p>		<p>сти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, при необходимости направляет подготовленную документацию по планировке территории на согласование органам исполнительной власти Республики Татарстан в соответствии с их компетенцией на предмет ее соответствия требованиям, предусмотренным частью 6 настоящей статьи.</p> <p>16. Органы исполнительной власти Республики Татарстан осуществляют проверку подготовленной документации по планировке территории в пределах своей компетенции в течение двадцати дней со дня поступления такой документации, по результатам проверки принимают <u>решение о согласовании такой документации или о направлении ее на доработку</u> и информируют орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности.</p> <p>17. В случае непоступления в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в</p>
--	--	---

<p>ванной.</p> <p>18. Кабинет Министров Республики Татарстан утверждает документацию по планировке территории в соответствии с частью 1 настоящей статьи в течение четырнадцати дней со дня поступления указанной документации.</p> <p>19. Документация по планировке территории в течение семи дней со дня ее утверждения направляется органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в области градостроительной деятельности, главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации.</p> <p>20. <u>Глава местной администрации</u> обеспечивает опубликование документации по планировке территории, указанной в части 19 настоящей статьи, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и <u>размещение информации</u> о такой докумен-</p>		<p>области градостроительной деятельности, возражений органов исполнительной власти Республики Татарстан относительно документации по планировке территории в течение двадцати дней с момента ее поступления в эти органы документация по планировке территории считается согласованной.</p> <p>18. Кабинет Министров Республики Татарстан утверждает документацию по планировке территории в соответствии с частью 1 настоящей статьи в течение <u>пяти</u> дней со дня поступления указанной документации.</p> <p>19. Документация по планировке территории в течение семи дней со дня ее утверждения направляется органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в области градостроительной деятельности, главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации.</p> <p>20. <u>Уполномоченный орган</u></p>
--	--	--

<p>тации на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет".</p> <p>21. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.</p> <p>22. Подготовка и утверждение проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения осуществляется в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Татарстан.</p>		<p><u>местного самоуправления</u> обеспечивает опубликование документации по планировке территории, указанной в части 19 настоящей статьи, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, <u>и размещает информацию</u> о такой документации на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет".</p> <p>21. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.</p> <p>22. Подготовка и утверждение проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения</p>
--	--	--

			осуществляется в порядке, установленном Кабинетом Министров Республики Татарстан.
--	--	--	---