

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике

### О проекте закона Республики Татарстан № 295-5 «О продовольственной безопасности Республики Татарстан»

Рассмотрев проект закона Республики Татарстан № 295-5 «О продовольственной безопасности Республики Татарстан», Комитет ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Направить представленный проект закона и материалы к нему в Государственный Совет Республики Татарстан для включения его в повестку дня очередного заседания Государственного Совета Республики Татарстан.

2. Рекомендовать депутатам Государственного Совета Республики Татарстан принять проект закона Республики Татарстан № 295-5 «О продовольственной безопасности Республики Татарстан» в первом чтении.

3. Поручить выступить с докладом на заседании Государственного Совета Республики Татарстан по этому вопросу председателю Комитета по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике Т.Г. Хадееву.

Председатель Комитета

Т.Г. Хадеев



Правовое управление

Хокук идарәсе

420060, г. Казань, площадь Свободы, 1

420060, Казан шәһәре, Ирек мәйданы, 1

Тел.: (843) 267-63-71, факс: (843) 267-64-89. E-mail: [jurist@gossov.tatarstan.ru](mailto:jurist@gossov.tatarstan.ru). Сайт: [www.gossov.tatarstan.ru](http://www.gossov.tatarstan.ru)

Председателю Комитета Государственного  
Совета Республики Татарстан по экологии,  
природопользованию, агропромышленной и  
продовольственной политике  
Т.Г. Хадееву

Уважаемый Тахир Галимзянович!

Рассмотрев проекты федеральных законов:

- № 59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства);
- № 60132-7 «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований изъятия земельных участков для муниципальных нужд);
- № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов);
- № 1033568-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу приобретения прав на земельные участки лицами, относящимися к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинами»;
- № 25672-7 «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (о проектах округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях),

Правовое управление отмечает, что замечаний правового характера к ним не имеется.

Начальник управления

М.Б. Сунгатуллин

Исп. Борисова В.В.,  
тел. 267 64 58

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О проекте федерального закона № 25672-7 «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (о проектах округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях)

---

Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать проект федерального закона № 25672-7 «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (о проектах округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях).
2. Направить настоящее постановление в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Председатель Государственного  
Совета Республики Татарстан



№

На № 13-5-363 от 27.01.2017

Заместителю  
Председателя Комитета  
Государственного Совета  
Республики Татарстан по  
экологии, природопользованию,  
агропромышленной и  
продовольственной политике  
Р.Р. Гайзатуллину

О проекте федерального закона

Уважаемый Ринат Рауфович!

Рассмотрев проект федерального закона № 25672-7 «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (о проектах округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях), внесенный членом Совета Федерации И.А.Гехтом (далее – проект закона), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в соответствии с компетенцией сообщает следующее.

Проект закона определяет конкретное лицо или орган, обязанностью которого является разработка проекта зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источника водоснабжения, это собственник водозаборных сооружений.

В настоящее время в действующем законодательстве обязанность разработки проекта ЗСО не имеет единообразного толкования.

Разработка, утверждение проекта и обустройство ЗСО является необходимым условием качественного водоснабжения.

Учитывая изложенное, считаем целесообразным поддержать проект федерального закона № 25672-7.

Министр

И.Э. Файзуллин

Исп.: Васина И.И.  
(843) 23-11-501

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 19.01.2017 № 23  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 19 " января 2017 г.

**49. О проекте федерального закона № 25672-7 "О внесении изменения в статью 18 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (о проектах округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях) - вносит член Совета Федерации И.А.Гехт**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по охране здоровья.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по охране здоровья до 18 марта 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по охране здоровья с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (май).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин



ЧЛЕН СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«09» ноября 2016 г.

№ 76-02-126/11

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания Российской  
Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

На основании части 1 статьи 104 Конституции Российской Федерации вносится на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Приложение:

- 1) Текст законопроекта на 1 л.
- 2) Пояснительная записка на 3 л.
- 3) Перечень законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного федерального закона на 1 л.
- 4) Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
- 5) Копия текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

№ 3.4- 6.313  
15 НОЯ 2016

*В. Володин*

И.А. ГЕХТ



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 12.11.2016 Время 08:33  
№25672-7; 1.1

Вносится членом  
Совета Федерации  
И.А. Гехт

Проект

№ 25672-7

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменения в статью 18 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"

**Статья 1.** Внести в пункт 4 статьи 18 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1650; 2004, № 35, ст. 3607; 2008, № 29, ст. 3418; 2011, № 30, ст. 4590) изменение, изложив абзац второй в следующей редакции:

"Проекты округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, разрабатываются собственниками водозаборных сооружений и утверждаются уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам."

Президент  
Российской Федерации

*И.А. Гехт*

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту федерального закона "О внесении изменения в статью 18 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"

Экологическая и биологическая безопасность населения во многом связаны с качеством питьевой воды.

Важнейшей причиной возникновения проблем качества воды является интенсивное загрязнение источников водоснабжения. Первому классу качества соответствует лишь один процент воды поверхностных водных источников из которых осуществляется водоснабжение 70 процентов населения России. Многие из них не имеют зон санитарной охраны.

Пунктом 5 статьи 3 Водного кодекса Российской Федерации в качестве одного из основополагающих принципов водного законодательства установлен приоритет использования водных объектов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения перед иными целями их использования.

Водной стратегией Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2009 №1235-р, одним из основных направлений действий, обеспечивающих снижение антропогенной нагрузки на водные объекты, определено обустройство зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (далее - ЗСО).

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (далее - Закон №52-ФЗ) юридические лица, в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять требования санитарного законодательства, разрабатывать и проводить санитарно-

*В.В.В.*



противоэпидемические (профилактические) мероприятия.

Соблюдение требований Закона №52-ФЗ осуществляется путем организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26.02.2002 (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02).

Согласно пункту 1.6 СанПиН 2.1.4.1110-02 организации ЗСО должна предшествовать разработка ее проекта, в который включаются: определение границ зоны и составляющих ее поясов; план мероприятий по улучшению санитарного состояния территории зоны санитарной охраны и предупреждению загрязнения источника; правила и режим хозяйственного использования территорий трех поясов ЗСО.

Утверждение проектов ЗСО является государственной функцией органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации на основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации разрабатывает и утверждает административный регламент по данной государственной услуге.

Вместе с тем действующим законодательством в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения не определено конкретное лицо или орган, обязанностью которого является разработка проекта ЗСО.

Исходя из анализа судебной практики единообразного толкования и применения закона в части определения субъекта права, ответственного за разработку проектов ЗСО, в настоящее время нет.

В связи с этим проекты ЗСО практически не разрабатываются, что

*В. Селиванов*

приводит к несоблюдению режима санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, в том числе застройке в пределах ЗСО, загрязнению земель, нарушению условий жизнедеятельности населения, ущербу здоровью граждан, нанесению ущерба природной среде.

Отсутствие разработанных и утверждённых проектов ЗСО существенно нарушает права и законные интересы жителей и иных лиц, пребывающих на территории поселений, предусмотренные статьями 41 и 42 Конституции Российской Федерации, исходя из которых, каждый имеет право на охрану здоровья, благоприятную окружающую среду.

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» предусматривает внесение изменения в часть 4 статьи 18 Федерального закона, в соответствии с которым будут определены конкретное лицо или орган, обязанностью которых будет являться разработка проекта ЗСО.

Принятие данного Федерального закона обяжет собственников водозаборных сооружений разрабатывать проекты ЗСО, что будет способствовать соблюдению режима охранных зон и позволит достигнуть желаемой цели санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

*В. В. ...*

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**проекта федерального закона "О внесении изменения  
в статью 18 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом  
благополучии населения"**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета.

*В. В. Митин*

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменения в статью 18 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» не потребует отмены, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.

*В. В. ...*

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
Комитета Государственного Совета Республики Татарстан  
по экологии, природопользованию, агропромышленной  
и продовольственной политике

О проекте федерального закона № 59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства)

---

Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Поддержать проект федерального закона № 59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства).

2. Направить материалы по данному проекту федерального закона для включения в повестку дня заседания Государственного Совета Республики Татарстан.

Председатель Комитета



Правовое управление

Хокук идарәсе

420060, г. Казань, площадь Свободы, 1

420060, Казан шәһәре, Ирек мәйданы, 1

Тел.: (843) 267-63-71, факс: (843) 267-64-89. E-mail: jurist@gossov.tatarstan.ru. Сайт: www.gossov.tatarstan.ru

Председателю Комитета Государственного  
Совета Республики Татарстан по экологии,  
природопользованию, агропромышленной и  
продовольственной политике  
Т.Г. Хадееву

Уважаемый Тахир Галимзянович!

Рассмотрев проекты федеральных законов:

- № 59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства);
- № 60132-7 «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований изъятия земельных участков для муниципальных нужд);
- № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов);
- № 1033568-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу приобретения прав на земельные участки лицами, относящимися к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинами»;
- № 25672-7 «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (о проектах округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях),

Правовое управление отмечает, что замечаний правового характера к ним не имеется.

Начальник управления

М.Б. Сунгатуллин

Исп. Борисова В.В.,  
тел. 267 64 58

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О проекте федерального закона № 59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства)

Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать проект федерального закона № 59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства).
2. Направить настоящее постановление в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Председатель Государственного  
Совета Республики Татарстан



Заместителю председателя Комитета  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
по экологии,  
природопользованию и  
аграрным вопросам

Р.Р.Гайзатуллину

О проекте федерального закона № 59961-7

Уважаемый Ринат Рауфович!

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, рассмотрев проект федерального закона №59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве», внесенный депутатами Государственной Думы В.В. Сыроевым, И.Н. Абрамовым, Д.Е. Шилковым, согласовывает его без предложений и замечаний.

Заместитель министра

Р.Р.Хабипов

Л.Р.Гизатуллина  
221 76 88 (88 81)



**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 24.01.2017 № 24  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 24 " января 2017 г.

**48. О проекте федерального закона № 59961-7 "О внесении изменений в Федеральный закон "О личном подсобном хозяйстве" (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства) - вносят депутаты Государственной Думы В.В.Сысоев, И.Н.Абрамов, Д.Е.Шилков**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по аграрным вопросам, соисполнителями - Комитет Государственной Думы по делам национальностей, Комитет Государственной Думы по региональной политике и проблемам Севера и Дальнего Востока.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по аграрным вопросам до 25 февраля 2017 года.

2. Комитету Государственной Думы по аграрным вопросам с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (апрель).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

24 01 17  
922.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

20 декабря 2016 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

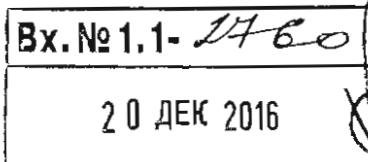
**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вносим в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве».

Приложение:

1. Проект федерального закона на 2 листах.
2. Пояснительная записка к законопроекту на 4 листах.
3. Финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1 листе.
4. Перечень актов на 1 листе.
5. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

С уважением,



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 20.12.2016 Время 16:09  
№59961-7; 1.1

**В.В. Сысоев**

**И.Н. Абрамов**

**Д.Е. Шилков**

Вносится депутатами  
Государственной Думы

В.В. Сыроевым, И.Н. Абрамовым,  
Д.Е. Шилковым

Проект

№ 59961-7

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве»

Внести в Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 28, ст. 2881; 2008, № 30, ст. 3597; 2009, № 1, ст. 10; 2011, № 26, ст. 3652; 2016, № 18, ст. 2495) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в части 1 после слов «переработке сельскохозяйственной продукции.» дополнить словами «, а также продукции традиционной хозяйственной деятельности лиц, относящихся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской

Федерации.»;

б) в части 2 после слов «членами его семьи» дополнить словами «и (или) общины»;

2) третье предложение части 5 статьи 4 дополнить словами: «, а также в случае предоставления в безвозмездное пользование, аренду или собственность таких участков лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинам для ведения личного подсобного хозяйства в местах их традиционного проживания».

3) в статье 8 в части 2 после слов «членов его семьи» дополнить словами «и (или) общины».

Президент  
Российской Федерации



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту Федерального закона О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве»

Настоящий законопроект разработан в целях расширения возможностей осуществления традиционной хозяйственной деятельности, а также получения дополнительных мер государственной поддержки коренными малочисленными народами Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, в том числе народами, занимающимися северным оленеводством.

На сегодняшний день северное оленеводство — единственная отрасль сельского хозяйства, в которой практически заняты только коренные народы Севера. Уникальность оленеводства в том, что оно до настоящего времени остается не столько отраслью хозяйства, сколько образом жизни семей оленеводов, то есть «этносохраняющей отраслью».

Одной из основных проблем правового регулирования данной сферы является отсутствие единого федерального закона, детально регламентирующего деятельность оленеводов. Попытки принять закон «О Северном оленеводстве» предпринимались с 1999 года (законопроекты № 97700749-2, 220824-3), однако до настоящего времени такой закон не принят. В тоже время развитие отрасли оленеводства имеет важное значение для сохранения традиционных самобытных культур и образа жизни коренных народов Севера, что невозможно без базового закона.

Ситуация осложнилась в связи с принятием нового Земельного кодекса и прекращением права пожизненного наследуемого владения земельным участком. Это право было наиболее распространенным видом прав на оленьи пастбища. Поскольку новым Земельным кодексом оно не предусмотрено, получается, что оленеводы должны будут платить государству аренду за пользование пастбищами, что не способствует развитию отрасли, а также не в полной мере соответствует международным принципам отношений между развитыми государствами и коренными народами.

На сегодняшний день существует ряд федеральных законов, в той или иной мере регулирующих вопросы гарантий прав коренных малочисленных народов, в том числе и вопросы, связанные с использованием ими земельных участков для ведения традиционной хозяйственной деятельности. Так, в соответствии со статьей 8 Федерального закона «О гарантиях прав коренных малочисленных народов Российской Федерации» малочисленные народы, объединения малочисленных народов в целях защиты их исконной среды обитания, традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов имеют право безвозмездно пользоваться в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности малочисленных народов землями различных категорий, необходимыми для осуществления их традиционного хозяйствования и занятия традиционными промыслами в порядке,

установленном федеральным законодательством и законодательством субъектов Российской Федерации. В тоже время, согласно Федеральному закону «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут передаваться общинам коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, в аренду в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации. При этом дополнительно закреплено, что земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, занятые оленьими пастбищами в районах Крайнего Севера и находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть переданы гражданам и юридическим лицам только на праве аренды или на праве безвозмездного пользования на срок не менее чем пять лет. Очевидно противоречие, заложенное в вышеуказанных нормативных правовых актах.

Далее, в целях образования, охраны и использования территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для ведения ими на этих территориях традиционного природопользования и традиционного образа жизни был принят Федеральный закон «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации», который устанавливает в том числе правовой режим территорий традиционного природопользования. Однако вопрос предоставления земельных участков и других обособленных природных объектов, находящихся в пределах границ территорий традиционного природопользования, решается путем введения отсылочной нормы на законодательство Российской Федерации.

Следует отметить, что несмотря на отсутствие единого базового закона, в субъектах Российской Федерации, где развивается оленеводство, приняты и действуют региональные законы, регулирующие вопросы данной отрасли. Такие законы действуют в Ямало-Ненецком автономном округе, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Чукотском автономном округе, республике Саха (Якутия), Камчатском крае, Красноярском крае, Ненецком автономном округе, Республике Коми, Мурманской области, Магаданской области и других регионах.

Однако региональное правовое регулирование не решает в полной мере вопросы регулирования отрасли, а противоречивость и сложность вышеуказанных нормативных актов существенно затрудняет их правоприменение.

Кроме того, анализ законодательства приводит нас к выводу, что несмотря на большое количество нормативных актов, вопрос предоставления земельных участков осуществляется только на основании Земельного

кодекса Российской Федерации, а вышеупомянутые законы содержат только отсылочные нормы.

Земельным же кодексом установлено, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинам в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности для размещения зданий, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, на срок не более чем десять лет.

Таким образом, законом наложено существенное ограничение по целевому признаку при предоставлении в безвозмездное пользование участков коренным малочисленным народам.

В случаях, когда использование земельного участка не предусматривает строительство зданий и сооружений, то в соответствии с подпунктом 5 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута в случае осуществления деятельности в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности, за исключением земель и земельных участков в границах земель лесного фонда.

Данная норма устанавливает одно ограничение – земли лесного фонда. Но как было сказано выше, Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» установлен специальный режим использования земель сельскохозяйственного назначения. Поскольку нормы Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» являются специальными по отношению к нормам Земельного кодекса Российской Федерации, в случае конкуренции норм мы должны руководствоваться специальными нормами федерального закона. Систематическое толкование данных нормативных правовых актов позволяет сделать вывод, что земли сельскохозяйственного назначения не могут быть использованы без предоставления земельных участков и установления сервитута в порядке статьи 39.33 ЗК РФ в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности.

В тоже время, согласно подпункту 6 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной

собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданину для ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет. Более того, согласно подпункту 4 пункта 1 статьи 39.5 ЗК РФ вышеупомянутый участок может быть предоставлен гражданину в собственность при условии, что гражданин использовал такой земельный участок в течение пяти лет в соответствии с установленным разрешенным использованием.

Таким образом, у гражданина, ведущего личное подсобное хозяйство, более широкие возможности по предоставлению ему права безвозмездного пользования земельным участком с возможностью получения такого участка в собственность.

Формально оленеводство относится к отраслям сельского хозяйства и подпадает под действие закона «О личном подсобном хозяйстве». Однако, учитывая специфику данной отрасли, а также исторически сложившиеся отношения, оленеводам практически не предоставляются земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства.

Специфика заключается в том, что олени пастбища имеют довольно большую территорию, а земли, занятые пастбищами – различное назначение и правовой режим. Без четкого правового регулирования вопросов предоставления земель под пастбища невозможно полноценное развитие отрасли.

Законопроектом предлагается распространить закон «О личном подсобном хозяйстве» на лиц, относящихся к коренным малочисленным народам и их общинам, уточнив понятие личного подсобного хозяйства, а также отменить ограничение по размеру земельного участка для таких личных подсобных хозяйств.

Предлагаемые изменения позволят малочисленным народам самим выбирать какой формой государственной поддержки пользоваться и на каком праве осуществлять и развивать свою деятельность. Также у оленеводов появляется дополнительная возможность пользоваться мерами государственной поддержки, предоставляемой личным подсобным хозяйствам.

Авторы законопроекта полагают, что до принятия единого федерального закона «Об оленеводстве» данная мера позволит обеспечить дополнительное необходимое правовое регулирование традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов.





## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

### **к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет федерального бюджета, не приведет к уменьшению доходов федерального бюджета, а также каких-либо иных изменений финансовых обязательств Российской Федерации.

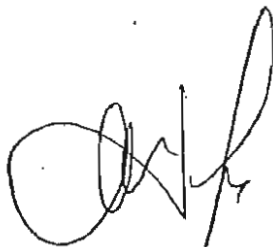


## ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона

**«О внесении изменений в Федеральный закон  
«О личном подсобном хозяйстве»**

В случае принятия Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» не потребуется признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета Государственного Совета Республики Татарстан  
по экологии, природопользованию, агропромышленной  
и продовольственной политике

О проекте федерального закона № 60132-7 «О внесении  
изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской  
Федерации» (в части расширения оснований изъятия земельных  
участков для муниципальных нужд)

---

Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии,  
природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать проект федерального закона № 60132-7 «О внесении  
изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части  
расширения оснований изъятия земельных участков для муниципальных  
нужд).

2. Направить материалы по данному проекту федерального закона для  
включения в повестку дня заседания Государственного Совета Республики  
Татарстан.

Председатель Комитета



Правовое управление

Хокук идарәсе

420060, г. Казань, площадь Свободы, 1

420060, Казан шәһәре, Ирек мәйданы, 1

Тел.: (843) 267-63-71, факс: (843) 267-64-89. E-mail: jurist@gossov.tatarstan.ru. Сайт: www.gossov.tatarstan.ru

Председателю Комитета Государственного  
Совета Республики Татарстан по экологии,  
природопользованию, агропромышленной и  
продовольственной политике  
Т.Г. Хадееву

Уважаемый Тахир Галимзянович!

Рассмотрев проекты федеральных законов:

- № 59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства);
- № 60132-7 «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований изъятия земельных участков для муниципальных нужд);
- № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов);
- № 1033568-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу приобретения прав на земельные участки лицами, относящимися к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинами»;
- № 25672-7 «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (о проектах округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях),

Правовое управление отмечает, что замечаний правового характера к ним не имеется.

Начальник управления

М.Б. Сунгатуллин

Исп. Борисова В.В.,  
тел. 267 64 58

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О проекте федерального закона № 60132-7 «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований изъятия земельных участков для муниципальных нужд)

---

Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать проект федерального закона № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов).

2. Направить настоящее постановление в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Председатель Государственного  
Совета Республики Татарстан

МИНИСТЕРСТВО  
ЗЕМЕЛЬНЫХ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

улица Вишневского,  
дом 26, город Казань, 420043



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ЖИР ҺӘМ МӨЛКӘТ  
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ  
МИНИСТРЛЫҒЫ

Вишневский урамы,  
26-нчы йорт, Казан шәһәре, 420043

Телефон: (843) 221-40-83, факс: (843) 236-27-71. E-mail: [mzio@tatar.ru](mailto:mzio@tatar.ru), сайт: <http://mzio.tatarstan.ru>

**Заместителю председателя  
Комитета по экологии,  
природопользованию и  
аграрным вопросам  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
Р.Р.Гайзатуллину**

О предложениях по проекту  
федерального закона № 60132-7

**Уважаемый Ринат Рауфович!**

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан к проекту федерального закона № 60132-7 «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – законопроект) замечаний и предложений не имеет.

Считаем возможным поддержать данный законопроект.

**Первый заместитель министра**

**С.А.Демидов**

О.В.Епишина  
221-40-18

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 17.01.2017 № 22  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 17 " января 2017 г.

**78. О проекте федерального закона № 60132-7 "О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации" (в части расширения оснований изъятия земельных участков для муниципальных нужд) - вносит депутат Государственной Думы С.В.Натаров**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям до 17 февраля 2017 года.

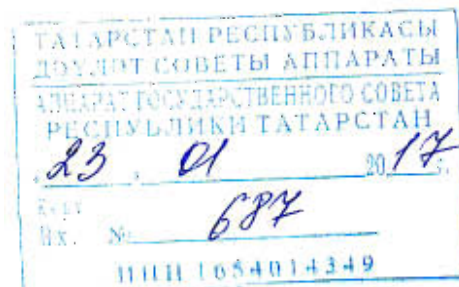
2. Комитету Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (апрель).

Председатель Государственной  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

20 12 2016 г.

№ ВН-НСБ-2/44

Председателю Государственной  
Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вношу в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации».

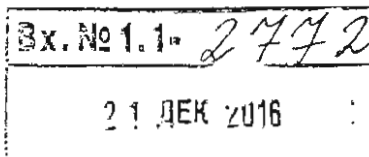
Приложение:

1. Текст законопроекта: на 2 л.
2. Пояснительная записка: на 3 л.
3. Финансово-экономическое обоснование: на 1 л.
4. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона: на 1 л.
5. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат Государственной Думы

  
С.В. Натаров

Исп.: Кирсанов Р.Г.,  
тел. 495 6923530, 9160821963



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 20.12.2016 Время 18:53  
№60132-7; 1.1



Вносится депутатом  
Государственной Думы  
С.В. Натаровым

Проект

№ 60132-7

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации

#### Статья 1

Статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2004, № 52, ст. 5276; 2005, № 1, ст. 17; 2007, № 46, ст. 5553; 2011, № 50, ст. 7359; 2015, № 1, ст. 52) дополнить новым абзацем следующего содержания:

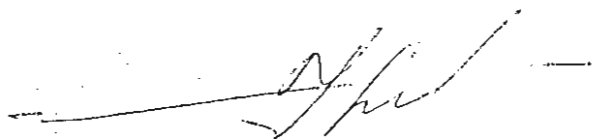
«Изъятие земельных участков для муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным с размещением зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций, за исключением закрепленных за ними на праве оперативного управления или находящихся в их самостоятельном распоряжении объектов (зданий, строений, сооружений) социальной инфраструктуры, в том числе жилых помещений, расположенных в зданиях учебного, производственного, социального, культурного назначения, общежитий, а также клинических баз, находящихся в оперативном управлении образовательных организаций или принадлежащих им на ином праве.»



**Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации

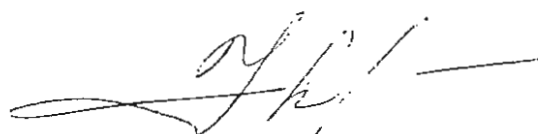
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Д. Медведев', is written over a horizontal line at the bottom right of the page.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона**  
**«О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса**  
**Российской Федерации»**

Законопроектом предлагается внести изменение в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации, расширив основания для изъятия земельных участков для муниципальных нужд в целях размещения зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций.

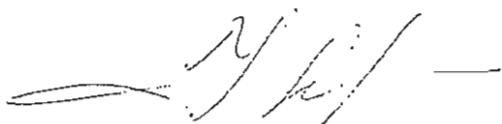
Статьей 43 Конституции Российской Федерации установлено, что каждый имеет право на образование. Гарантируются общедоступность и бесплатность дошкольного, основного общего и среднего профессионального образования в государственных или муниципальных образовательных учреждениях и на предприятиях. Каждый вправе на конкурсной основе бесплатно получить высшее образование в государственном или муниципальном образовательном учреждении и на предприятии. Основное общее образование обязательно. Родители или лица, их заменяющие, обеспечивают получение детьми основного общего образования. Российская Федерация устанавливает федеральные государственные образовательные стандарты, поддерживает различные формы образования и самообразования.

Частью 4 статьи 5 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» установлено, что в Российской Федерации реализация права каждого человека на образование обеспечивается путем создания федеральными государственными органами, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления соответствующих социально-экономических условий для его получения, расширения возможностей удовлетворять потребности человека в получении образования различного уровня и направленности в течение всей жизни.



В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам городского округа относятся организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время.

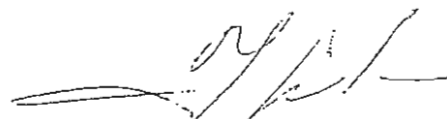
В настоящее время в муниципалитетах строятся новые жилые микрорайоны, развиваются застроенные территории. И такие территории должны быть обеспечены объектами социальной инфраструктуры, в том числе образовательными организациями. Для строительства зданий новых образовательных организаций в муниципальном образовании необходимо наличие свободных земельных участков. Однако у муниципалитета не всегда есть возможность изыскать необходимые земельные участки для размещения зданий новых образовательных организаций. Инструментов, предусмотренных Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и позволяющих приобретать земельные участки в муниципальную собственность, зачастую для этого оказывается недостаточно. Иногда единственная возможность - это изъятие



земельного участка, находящегося в частной собственности. Кроме того, во многих случаях и собственники земли оказываются согласны продать эти земельные участки.

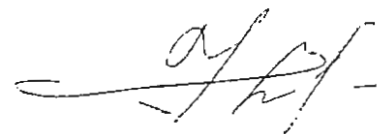
Учитывая, что изъятие земельных участков для муниципальных (так же как и для государственных) нужд является исключительной мерой, поскольку оно влечет принудительное прекращение прав на недвижимое имущество, изъятие таких участков не распространяется на случаи размещения относящихся к муниципальным образовательным организациям объектов (зданий, строений, сооружений) социальной инфраструктуры, включая жилые помещения, расположенные в зданиях учебного, производственного, социального, культурного назначения, общежития, а также клинические базы.

Таким образом, представляется, что строительство зданий образовательных организаций на территории муниципального образования должно быть отнесено к муниципальной нужде.



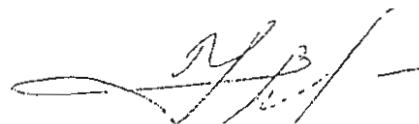
**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона**  
**«О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса**  
**Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов федерального бюджета.



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**актов федерального законодательства, подлежащих признанию**  
**утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи**  
**с принятием федерального закона**  
**«О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской**  
**Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета Государственного Совета Республики Татарстан  
по экологии, природопользованию, агропромышленной  
и продовольственной политике

О проекте федерального закона № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов)

Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать проект федерального закона № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов).

2. Направить материалы по данному проекту федерального закона для включения в повестку дня заседания Государственного Совета Республики Татарстан.

Председатель Комитета





Правовое управление

Хокук идарәсе

420060, г. Казань, площадь Свободы, 1

420060, Казан шәһәре, Ирек мәйданы, 1

Тел.: (843) 267-63-71, факс: (843) 267-64-89. E-mail: jurist@gossov.tatarstan.ru. Сайт: www.gossov.tatarstan.ru

Председателю Комитета Государственного  
Совета Республики Татарстан по экологии,  
природопользованию, агропромышленной и  
продовольственной политике  
Т.Г. Хадееву

Уважаемый Тахир Галимзянович!

Рассмотрев проекты федеральных законов:

- № 59961-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О личном подсобном хозяйстве» (в части предоставления коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и их общинам земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства);
- № 60132-7 «О внесении изменения в статью 49 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований изъятия земельных участков для муниципальных нужд);
- № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов);
- № 1033568-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу приобретения прав на земельные участки лицами, относящимися к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинами»;
- № 25672-7 «О внесении изменения в статью 18 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (о проектах округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях),

Правовое управление отмечает, что замечаний правового характера к ним не имеется.

Начальник управления

М.Б. Сунгатуллин

Исп. Борисова В.В.,  
тел. 267 64 58

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О проекте федерального закона № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов)

---

Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать проект федерального закона № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов).

2. Направить настоящее постановление в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Председатель Государственного  
Совета Республики Татарстан

МИНИСТЕРСТВО  
ЗЕМЕЛЬНЫХ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

улица Вишневого,  
дом 26, город Казань, 420043



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ЖИР ҺӘМ МӨЛКӘТ  
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ  
МИНИСТРЛЫҒЫ

Вишневоий урамы,  
26-нчы йорт, Казан шәһәре, 420043

Телефон: (843) 221-40-83, факс: (843) 236-27-71. E-mail: [mzio@tatar.ru](mailto:mzio@tatar.ru), сайт: <http://mzio.tatarstan.ru>

№ \_\_\_\_\_  
На № 13-5-301 от 26.01.2017

**Заместителю председателя Комитета  
по экологии, природопользованию,  
агропромышленной и  
продовольственной политике  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
Р.Р.Гайзатуллину**

О предложениях по проекту  
федерального закона № 64793-7

**Уважаемый Ринат Рауфович!**

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, рассмотрев проект федерального закона № 64793-7 «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов), внесенный Народным Собранием (Парламентом) Карачаево-Черкесской Республики, (далее – законопроект), сообщает следующее.

Законопроект устанавливает возможность предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов санаторно-курортной организации, заключившей соглашение с субъектом Российской Федерации, для размещения и развития объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения, в соответствии с порядком, установленным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, а так же определяет размер арендной платы такого земельного участка в размере не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка, в случае заключения договора аренды земельного участка.

Учитывая, что законопроект устанавливает льготные условия для санаторно-курортной организации, заключившей соглашение с субъектом Российской Федерации для размещения и развития объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения, и позволит привлечь желающих в развитии

санаторно-курортной деятельности, считаем возможным поддержать данный законопроект.

**Первый заместитель министра**

**С.А.Демидов**

З.З.Галяутдинов  
221-40-18

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 17.01.2017 № 22  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 17 " января 2017 г.

**77. О проекте федерального закона № 64793-7 "О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации" (в части расширения оснований предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов) - вносит Народное Собрание (Парламент) Карачаево-Черкесской Республики**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям до 17 февраля 2017 года.

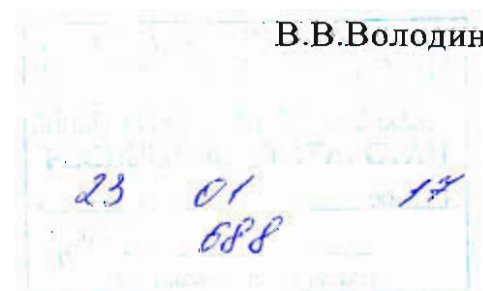
2. Комитету Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2017 года (апрель).

Председатель Государственной  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин





## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

### **Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики**

**О законодательной инициативе Народного Собрания  
(Парламента) Карачаево-Черкесской Республики по внесению в  
Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации  
проекта федерального закона «О внесении изменений  
в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации»**

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации Народное Собрание (Парламент) Карачаево-Черкесской Республики

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики.

3. Направить проект федерального закона членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от Карачаево-Черкесской Республики и депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Карачаево-Черкесской Республики и рекомендовать им поддержать проект федерального закона.

4. Поручить сопровождение и представление указанного проекта федерального закона при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации от Карачаево-Черкесской Республики Боташеву Расулу Борисовичу.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель  
Народного Собрания (Парламента)  
Карачаево-Черкесской Республики**



**А.И. Иванов.**

город Черкесск  
15 декабря 2016 г.  
№ 393

Вносится  
Народным Собранием (Парламентом)  
Карачаево-Черкесской Республики

Проект

№ 64793-7

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

### ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

#### О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства РФ, 2014, № 30, ст.4218; 2014, № 30, ст.4225; 2015, № 29, ст. 4339; 2015, № 29, ст. 4350; 2015, № 29, ст.4378; 2016, № 18, ст. 2495; 2016, № 26, ст. 3890; 2016, № 27, ст. 4306; 2016, № 27, ст. 4269; 2016, № 27, ст.4298) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 39.6 дополнить подпунктом 36 следующего содержания:

«36) земельного участка санаторно-курортной организации, заключившей с субъектом Российской Федерации соглашение для размещения и развития объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения, в соответствии с порядком, установленным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.»;

2) пункт 5 статьи 39.7 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) с санаторно-курортной организацией, заключившей соглашение с субъектом Российской Федерации для размещения и развития объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения.».

Президент  
Российской Федерации



**Пояснительная записка  
к проекту Федерального закона «О внесении изменений в статьи  
39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации»**

Проект Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» разработан в рамках проведения мероприятий по реализации поручения, содержащегося в пункте «а» части 3 перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Президиума Государственного совета Российской Федерации о мерах по повышению инвестиционной привлекательности санаторно-курортного комплекса в Российской Федерации от 26 августа 2016 г., утвержденного 19 сентября 2016 г. № Пр-1817ГС, которым органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации было рекомендовано принять меры по предотвращению увеличения размеров арендных и иных платежей для санаторно-курортных организаций исходя из анализа оснований повышения кадастровой стоимости земельных участков и других объектов недвижимости, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

Так как в настоящее время Земельный кодекс Российской Федерации не предусматривает регулирование ставок арендной платы за земельные участки, предоставляемые посредством торгов (аукционов) то, в целях исполнения поручения Президента Российской Федерации, предлагается предусмотреть проектом Федерального закона, что в случае предоставления земельного участка санаторно-курортной организации, заключившей с субъектом Российской Федерации соглашение для размещения и развития объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, может быть заключен без проведения торгов.

Предоставление земельного участка санаторно-курортной организации, заключившей соглашение с субъектом Российской Федерации для размещения и развития объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения без проведения торгов, позволит устанавливать

арендную плату за земельный участок в фиксированном размере не выше размера земельного налога.

Предлагаемая норма позволит установить льготные условия для санаторно-курортной организации, заключившей с субъектом Российской Федерации соглашение для размещения и развития объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения, что позволит привлечь желающих в развитии санаторно-курортной деятельности на территории Карачаево-Черкесской Республики.

В Карачаево-Черкесской Республике имеются потенциальные территории, возможные для использования в целях санаторно-курортной деятельности: Малокарачаевский, Зеленчукский, Прикубанский, Карачаевский, Урупский муниципальные районы.

В настоящее время фактическая санаторно-курортная деятельность осуществляется только в Карачаевском городском округе (г.Геберда).

**Председатель  
Народного Собрания (Парламента)  
Карачаево-Черкесской Республики**



**А.И. Иванов**

**Финансово-экономическое обоснование  
проекта федерального закона «О внесении изменений  
в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат, покрываемых за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации.

Председатель  
Народного Собрания (Парламента)  
Карачаево-Черкесской Республики



**А.И. Иванов**

**Перечень**  
**актов федерального законодательства, подлежащих признанию**  
**утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или**  
**принятию в связи с принятием Федерального закона**  
**«О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7**  
**Земельного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статьи 39.6 и 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, приостановления, внесения изменений либо признания утратившими силу федеральных законов или иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

**Председатель**  
**Народного Собрания (Парламента)**  
**Карачаево-Черкесской Республики**



**А.И. Иванов**